

Pressemitteilung

## **Sotheby's International Realty veröffentlicht Luxury Outlook 2026: Die wichtigsten Trends, die den globalen Luxusimmobilienmarkt prägen**

**Frankfurt am Main, 11. Februar 2026** – Sotheby's International Realty hat seinen Luxury Outlook 2026 veröffentlicht. Der Bericht bietet fundierte Einblicke in die Entwicklungen, die den internationalen Markt für Luxusimmobilien aktuell und in den kommenden Jahren maßgeblich beeinflussen. Als wertvolle Ressource für Medien, Investoren und anspruchsvolle Käufer analysiert der Report unter anderem die sich wandelnden Prioritäten von Käufern, den zunehmenden Trend zum multigenerationellen Wohnen, die wachsende Bedeutung von Sicherheit und Privatsphäre sowie die Auswirkungen der aktuellen Angebotslage.

„Der Luxury Outlook 2026 zeigt sehr deutlich, dass es im High-End-Segment längst nicht mehr nur um Lage und Quadratmeter geht“, so **Olivier Peters** von Sotheby's International Realty in Frankfurt und Wiesbaden. „Käufer suchen heute ganzheitliche Lebenskonzepte – mit Rückzugsmöglichkeiten, hoher Sicherheitsinfrastruktur und flexiblen Raumlösungen für mehrere Generationen.“

Auch **Michael Reiss** von Sotheby's International Realty in München betont die strategische Bedeutung der Analyse: „Der Report ist nicht nur ein Marktüberblick, sondern ein echtes Arbeitsinstrument – für Kunden ebenso wie für Berater. Er hilft, fundierte Entscheidungen zu treffen und zukünftige Entwicklungen frühzeitig zu erkennen.“

Ein weiterer zentraler Aspekt des Reports ist die zunehmende Nachfrage nach Immobilien, die Privatsphäre, Technologie und Nachhaltigkeit intelligent miteinander verbinden. **Thorsten Möller** von Sotheby's International Realty auf Sylt ergänzt: „Luxus wird zunehmend über Werte definiert: Sicherheit, Diskretion, langfristige Qualität und eine nachhaltige Nutzung gewinnen massiv an Bedeutung. Der Luxury Outlook 2026 liefert hierfür eine exzellente Datenbasis.“

Der vollständige Sotheby's International Realty 2026 Luxury Outlook Report steht ab sofort online zur Verfügung: <https://www.luxuryoutlook.com/2026-luxury-outlook-report/>

# Sotheby's

## INTERNATIONAL REALTY

### **Weitere Informationen zu Sotheby's International Realty:**

Das Sotheby's International Realty-Netzwerk verfügt derzeit über mehr als 26.100 Immobilienmakler in 1.100 Niederlassungen in 84 Ländern und Gebieten weltweit. Im Jahr 2024 erzielte die Marke ein weltweites Umsatzvolumen von 157 Milliarden US-Dollar. Zusätzlich zu dem Netzwerk profitieren Makler und Kunden von der Verbindung mit dem Auktionshaus von Sotheby's und den weltweiten Marketingprogrammen von Sotheby's International Realty. Jedes Büro ist unabhängig und wird entsprechend betrieben. [Büros in Deutschland](#): **Berlin** (Berlin Sotheby's International Realty), **Ostseebad Binz/Rügen** (Ostsee MV Sotheby's International Realty), **Frankfurt/Wiesbaden** (Peters & Peters Sotheby's International Realty), **Hamburg** (Hamburg Sotheby's International Realty), **Hannover/Bremen** (Niedersachsen Bremen Sotheby's International Realty), **Köln/Düsseldorf/Essen** (Nordrhein-Westfalen Sotheby's International Realty), **München** (München Sotheby's International Realty), **Stuttgart** (Baden-Württemberg Sotheby's International Realty), **Sylt/Schleswig-Holstein** (Sylt Sotheby's International Realty), **Tegernsee** (Tegernsee Sotheby's International Realty).

### **Medienkontakt:**

Martina Rozok  
T +49 30 400 44 68-1  
m@rozok.de  
www.rozok.de