

Pressemitteilung

Sotheby's International Realty: Luxusimmobilien ab 2 Millionen Euro derzeit verstärkt nachgefragt

Frankfurt am Main, 6. Juli 2023 – Nach Aussage der deutschen Partner von Sotheby's International Realty werden Luxusimmobilien mit einem Wert ab 2 Millionen Euro derzeit verstärkt nachgefragt.

Olivier Peters von Sotheby's International Realty in Frankfurt und Wiesbaden: „Für dieses 1A-Segment steht aktuell im Markt viel Eigenkapital, also eine sehr hohe Liquidität zur Verfügung. Zudem verzeichnen wir in diesem Bereich viele Akquise-Termine bei potenziellen Verkäufern. Im Ergebnis läuft der Markt für das obere Segment der Premiumimmobilien sehr gut.“

Die Partner von Sotheby's International Realty betonen, dass hochwertige Produkte weiterhin als ein Anlageprodukt für besonders langfristige Perspektiven, beispielsweise als Familieneigentum über mehrere Generationen, angesehen werden.

Peter Schürer von Sotheby's International Realty in Baden-Württemberg: „Viele Verkäufer wenden sich aktuell an uns, da gerade in Krisenzeiten die Erfahrung, ein internationales Netzwerk und insbesondere auch eine zielgerichtete Vermarktungsstrategie eines Maklers zählen. Unsere Marke steht dafür, dass wir wissen, wie man Luxus verkauft.“

Derzeit sind im Preissegment über 2 Millionen Euro Immobilien in einem Top-Zustand und nachgefragter Lage auf dem Markt. Trotz verstärktem Angebot erwarten die Partner von Sotheby's International Realty hier weiterhin eine hohe Wertstabilität ohne wesentliche Preisrückgänge.

Weitere Informationen zu Sotheby's International Realty:

Das Sotheby's International Realty-Netzwerk verfügt derzeit über mehr als 26.000 Immobilienmakler in 1.075 Niederlassungen in 81 Ländern und Gebieten weltweit. Im Jahr 2022 erzielte die Marke ein weltweites Umsatzvolumen von 167 Milliarden

Sotheby's

INTERNATIONAL REALTY

US-Dollar. Zusätzlich zu dem Netzwerk profitieren Makler und Kunden von der Verbindung mit dem Auktionshaus von Sotheby's und den weltweiten Marketingprogrammen von Sotheby's International Realty. Jedes Büro ist unabhängig und wird entsprechend betrieben. [Büros in Deutschland](#): **Berlin** (Berlin Sotheby's International Realty), **Ostseebad Binz/Rügen** (Ostsee MV Sotheby's International Realty), **Frankfurt/Wiesbaden** (Peters & Peters Sotheby's International Realty), **Hamburg** (Hamburg Sotheby's International Realty), **Hannover/Bremen** (Hannover Bremen Sotheby's International Realty), **Köln/Düsseldorf/Eszen** (Nordrhein-Westfalen Sotheby's International Realty), **München** (München Sotheby's International Realty), **Stuttgart** (Baden-Württemberg Sotheby's International Realty), **Sylt/Schleswig-Holstein** (Sylt Sotheby's International Realty), **Würzburg/Nürnberg** (Franken Sotheby's International Realty).

Pressekontakt:

Martina Rozok
ROZOK GmbH
T +49 30 400 44 68-1
M +49 170 23 55 988
m@rozok.de
www.rozok.de